



Exposè

**Neubau eines modernen
Mehr – Parteien – Hauses
im Ingenheimer Ortskern.**

Kirchstraße 7

76831 Billigheim - Ingenheim

SR-Projekt GmbH
Alte Bahnhofstraße 45
76829 Landau

Tel: 06349/8630
Fax: 06349/8630

info@sr-projektgmbh.de

Wohnung 3

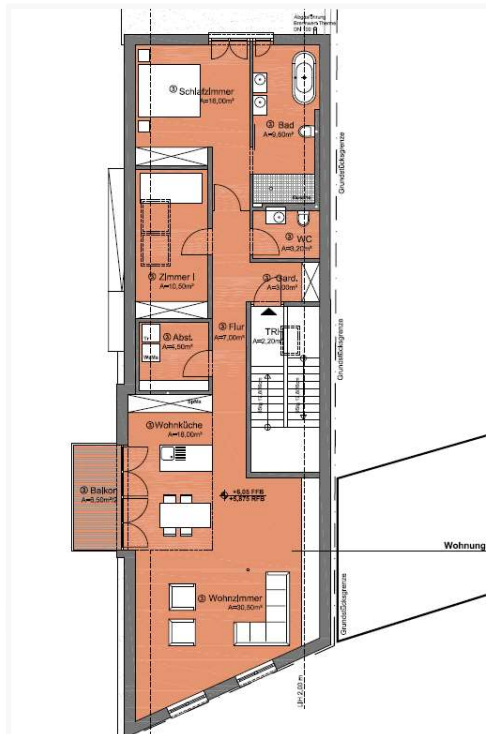
Dachgeschoss

Wohnung im Dachgeschoss

- Wohnfläche ca.: 105,55 m²
- Zimmer: 3
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 1

Kosten:

- inkl. Kfz Stellplatz 299.900,00 €



Objektbeschreibung:

In Ingenheim entstehen
6 Eigentumswohnungen verteilt auf
2 Gebäude mit je 3 Wohnungen.

Der Baubeginn erfolgt im Frühjahr 2018.

Hier handelt es sich im Haus 1 im
Dachgeschoss um die Wohnung Nr. 3 mit
einer Gesamtnutzfläche von 109,05 m²,
verteilt auf 3 Zimmer, Küche im Wohn- und
Essbereich, Tageslichtbad, Gäste WC,
Abstellraum, Balkon.

Kfz Stellplatz inklusive.

Die Wohnungen werden Schlüsselfertig
übergeben.

Gerne beraten wir Sie über Bauweise und
Ausstattung.

Ausstattung:

- Wohnen/Essen/Kochen
- 2 Schlafzimmer
- Tageslichtbad
- Gäste WC
- Abstellraum
- Balkon
- Kellerraum
- Kfz Stellplatz
- Gas – Brennwertsystem
- Fußbodenheizung
- Schlüsselfertig

Lage:

Der gemütliche Weinort Billigheim-Ingenheim
liegt im Kreis Südliche Weinstraße.
Die umliegenden Städte und Gemeinden
sind mit dem Auto oder öffentlichen
Verkehrsmittel sehr gut erreichbar.

Durch die zentrale Lage gelangen Sie mit
dem Auto in kurzer Zeit die Autobahn.
Ingenheim bietet Ihnen alle
Annehmlichkeiten einer attraktiven
Infrastruktur wie Schule, Kindergärten,
vielfältige Einkaufsmöglichkeiten,
Schwimmbad und Ärzte.